

PROGRAM ROZVOJE OBCE NĚMČIČKY



NA OBDOBÍ 2021 - 2025

Obsah

| | |
|---|----|
| ANALYTICKÁ ČÁST..... | 3 |
| Charakteristika obce..... | 3 |
| Základní profil obce | 3 |
| Historie | 4 |
| Území..... | 7 |
| Obyvatelstvo..... | 8 |
| Hospodářství..... | 9 |
| Infrastruktura | 12 |
| Vybavenost obce | 14 |
| Životní prostředí | 14 |
| Správa obce, kulturní činnost | 16 |
| Shrnutí investičních akcí za období 1998 - 2015 | 18 |
| Východiska pro návrhovou část | 19 |
| SWOT analýza | 19 |
| SILNÉ STRÁNKY | 19 |
| SLABÉ STRÁNKY | 19 |
| PŘÍLEŽITOSTI..... | 19 |
| HROZBY..... | 19 |
| Cíle, opatření, aktivity | 20 |
| Infrastruktura | 20 |
| Volný čas, kultura, sport..... | 20 |
| Životní prostředí | 20 |
| Podpora realizace programu | 20 |
| Rozpočet..... | 21 |
| Schvalovací doložka..... | 21 |

ANALYTICKÁ ČÁST

Charakteristika obce

Základní profil obce

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Stát | Česká republika |
| Kraj | Jihomoravský |
| Okres | Brno-venkov |
| Typ sídla | obec |
| Nadmořská výška | 190 m. n. m. |
| První zmínka o obci | 1349 |
| Počet obyvatel | 323 |
| Počet domovních čísel | 124 |
| Průměrný věk obyvatel | 39 |
| Vodovod | ano |
| Kanalizace | ano |
| Plynofikace | ano |
| Pošta | Ano, 664 66 |
| Policie | ne |
| Hasiči | ne |

| | |
|-----------------------------|---|
| Škola | ne. Základní škola v Dolních Kounicích a Pravlově |
| Kostel | ano, římskokatolický – Nanebevzetí Panny Marie |
| Zdravotnické zařízení | ne, nemocnice Ivančice |
| Služby v obci | Obchody, pošta, kadeřnictví |
| Sportovní a kulturní vyžití | Sportovní areál – nohejbal, dětské hřiště |

Historie

Nejstarší zpráva o obci pochází z roku 1354.

V roce 1417 byla obec prodána klášteru v Dolních Kounicích a patřila pod přímou patronaci tehdejších panovníků. Další osudy obce byly přímo spjaty s osudy dolnokounického premonstráckého kláštera a životem novokřtěnců (nazývaných též habáni), kteří se do obce po roce 1562 uchýlovali a píší další pohnutou historii Němčiček. Tehdejší majitel dolnokounického panství Zikmund ze Zástřizl věnoval podle dochovaných zpráv Němčičkám (tehdejším Němčicím) obzvláštní přízeň, a ty se brzy staly významným sídlem habánské keramiky. Tento druh keramiky se vyznačuje neprůhlednou glazurou, pomalovanou pouze rostlinnými motivy s dvojím vypálením nazývanou též fajáns. Reliéfní výzdoba keramických barevných kachlí zdobí i zámek v Dolních Kounicích a dosud se neobjevila na jiných habánských výrobcích. Němčická habánská keramika tedy přesahuje svým významem rámec Evropy a je chloubou světových muzeí. V obci působil také významný představený biskup novokřtěnců Leonard Lanzenstill. Napsal četné spisy, z nichž se pět dochovalo. Roku 1565 v Němčičkách umírá. Z roku 1576 pochází listina, jíž bratři ze Zástřizl stvrzují mimo jiné, že „od stavu pravlovského až ke kameni velikému nad stavem kopařovským té řeky, zvláště pak ryb lovem neb lapání jiných věcí budou moci, a mají jeden každý soused bez všelijaké překážky užívatí....“. Řeka totiž přinášela dřevo a obživu po celý rok. Sady, jež dávaly plody výborné chuti a zejména vinohrady, které rodily znamenitá vína, jsou již roku 1578 zmiňovány v listinách.

Po Bitvě na Bílé hoře se poměry v českých zemích dramaticky změnilly. Mimo jiné byla zavedena tvrdá katolizace, která nahradila dosavadní náboženskou toleranci, která byla pro Moravu charakteristická. Nekatolická náboženství byla masově potírána, členové těchto církví byli nuceni k emigraci a jejich majetek byl povětšinou zabaven. V Němčičkách císařská pomocná vojska, vracející se po Bitvě na Bílé hoře, vykradla a zapálila dům novokřtěnců. Když se novokřtěnci vzpomínali z požáru a začali se znovu zařizovat, vtrhli do Němčiček vojáci a „všechno zpustošili, dopustivše se mnohého násilí“. V roce 1622 pronásledovaní novokřtěnci podléhají tlaku a odcházejí do Uher, přičemž v Němčičkách zanechávají veškerý majetek –

pole, dílny i domy. V polní trati „Hölle“ se později přichází na základy zdí bývalého „prý bratrského“ novokřtěneckého hřbitova.

Další vývoj obce je v historických pramenech zaznamenán jen sporadicky. Ve Státním archivu Brno – venkov se sídlem v Rajhradě je uložena německá kronika z let 1923 -1927. Z dokumentů víme, že současný hřbitov byl zřízen krátce již před rokem 1848 při silnici k Pravlovu. V roce 1868 zasáhl vesnici velký oheň a dolní část vsi shořela skoro celá. V roce 1880 byla v obci zřízena jednotřídka, na níž učil do roku 1892 Osvald Drápal. Před zřízením němčičské jednotřídky se chodilo do vedlejší školy pravlovské.

Obec Němčičky náležela svou polohou již do pohraniční oblasti a žilo zde množství německých rodin. Je paradoxem, že sousední obec Bratčice byla téměř výlučně českou vesnicí, kdežto pouhé 2 km vzdálené Němčičky již byly obcí smíšenou, kde spolu žili Češi a Němci pohromadě. Informace o průběhu událostí spojených s druhou světovou válkou a jejího konce ve vztahu k Němčičkám se dnes již velmi obtížně shromažďují, protože většina jejich původních obyvatel byla, jako občané německé říše, po válce odsunuta. Němčičky (německý název obce byl Klein Niemtschitz) se staly po Mnichově v roce 1938 spolu se sousedními obcemi Pravlov (Prahltitz) a Medlov (Mödlau) součástí Velkoněmecké říše a tvořily tak severní hranici s Protektorátem Čechy a Morava, kam spadaly již sousedící Bratčice. Němčičky byly osvobozeny Rudou armádou 18. dubna 1945 v rámci Bratislavsko - brněnské operace 2. Ukrajinského frontu. Dne 16. dubna dosáhly jednotky 13. gardové jezdecké divize (13.g.j.d) u Uherčic řeky Svatky a po jejím překonání postoupily 17.4. do Medlova. Ještě téhož dne večer provedly jednotky k Němčičkám průzkum bojem. Při srážce s Wehrmachtem padli dva sovětsští vojáci (podle M. Zaunstöck, jejíž otec je druhý den pohřbíval). Německé jednotky se poté stáhly a druhý den ráno 18. dubna projely obcí jednotky 13. gardové jezdecké divize až do Ivančic. Následující den 19.4. přišly do Němčiček jednotky 42. gardové střelecké divize a až do 8. května držely od Smolína po Ivančice linii obrany podél řeky Jihlavy. Z těchto jednotek bylo v Němčičkách pohřbeno 7 padlých vojáků Rudé armády, jeden zůstal nezvěstný.

Počet obyvatel na počátku války a počet odvedených nelze dnes již přesně spočítat z důvodu absence dobových pramenů. Přibližný počet odvedených mužů je možné odvodit z transportních seznamů. Seznam padlých občanů obce laskavě poskytly paní Rosemarie Fenz a Mathilda Zaunstöck, žijící po odsunu v Rakousku a Německu. Jedná se však pouze o jmenný seznam bez bližších údajů týkajících se data narození a místa a data úmrtí.

Po roce 1945 byla obec téměř kompletně nově osídlena. Z předválečných obyvatel zůstalo v obci pouze 5 % a to české nebo smíšené rodiny. Z velké části byla obec osídlena tzv. Volyňskými Čechy – to jsou potomci českých rodin, které bída Rakouska-Uherska vyhnala až na ukrajinskou Volyň. Za války bojovali Volyňští Češi za svobodu Československa v řadách 1.československého samostatného armádního sboru a většina těch, kteří se usadili v Němčičkách prošla těžkými boji o Dukelský průsmyk. Po válce jim byla na základě mezivládní dohody mezi Československem a sovětskou vládou nabídnuta možnost vrátit se do Československa a hospodařit na zemědělských usedlostech po odsunutém německém obyvatelstvu. Tak došlo k novému osidlování Němčiček. Noví obyvatelé Němčiček zpočátku hospodařili samostatně na získaných statcích a polích, po založení Jednotného zemědělského družstva se stali jeho členy.

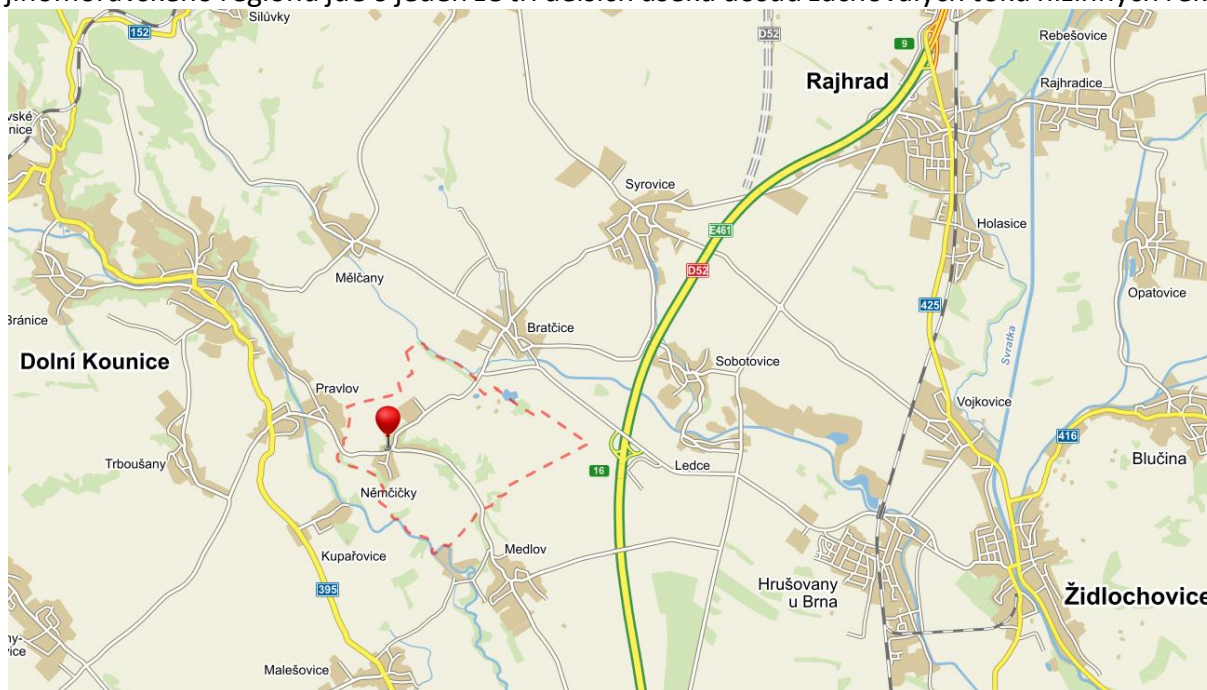
Do roku 1949 patřily Němčičky k mikulovskému okresu, mezi léty 1949 – 1960 k židlochovickému a po tomto roce správní reorganizací byly připojeny k okresu Brno-venkov. Od roku 1945 až do roku 1976 spravoval obec samostatný Místní národní výbor (MNV) Němčičky. V roce 1976 byl sloučen do MNV Pravlov, Němčičky, Kupařovice. K 1.1.1986 došlo ke sloučení MNV s obcemi Malešovice, Odrovice a Medlov. Sídlem nového MNV se stala obec Kupařovice, tehdejší sídlo sloučeného JZD Pojihlaví. Po volbách v roce 1990 se obec Němčičky osamostatnila.

Území

Obec Němčičky leží pod Starou horou (230 m n. m.) v Dyjsko-svrateckém úvalu jižně od Brna u silnice z Bratčic do Pravlova a silnici směřující k Medlovu. Katastr má rozlohu 458 ha, zastavěné území 6 ha.

Krajina zde byla tvořena destrukčními pochody ve vrchovinách, které dodávaly do řek velké množství minerálů, a tak vznikaly štěrkovité kužely a písčité naplavené plošiny, které jsou až 30-40 m nad řekou Jihlavou. Dodnes se zde těží jedny z nejkvalitnějších štěrkopísků. Rzehakiové písky u Němčiček jsou tvořeny neobyčejným množstvím zkamenělin, měkkýšů a nalezené výplně geod tvoří ametyst, chalcedon, košolong, křemen, křišťál i zkamenělé dřevo.

1. června 1999 vyhlásil Okresní úřad Brno-venkov na částech katastrálních území Medlov, Němčičky, Pravlov, Kupařovice, Malešovice a Odrovice Přírodní park Niva Jihlavy. V podmínkách přírodního parku Niva Jihlavy, je pro krajinný ráz charakteristická údolní niva řeky Jihlavy, která je unikátní ukázkou toku větší nížinné řeky volně meandrující říčními nánosy. V okrese Brno – venkov jde o jediné dochované území takového charakteru, v rámci jihomoravského regionu jde o jeden ze tří delších úseků dosud zachovalých toků nížinných řek.



Obyvatelstvo

Stávající počet obyvatel je aktuálně 323, z toho cca 19,2 % činí mládež a děti do 15 let. Do budoucna s ohledem na demografickou křivku i strategickou polohu vůči aglomeraci Brno, kdy lidé hledají klidné prostředí k odpočinku a rekreaci, lze očekávat setrvalý stav obyvatelstva. V současné době je zájem o výstavbu RD v lokalitě směrem k Medlovu a obci Pravlov. Počet obytných domů je 124.

V místě se nachází MŠ, základní školy navštěvují děti v Pravlově a Dolních Kounicích. Zdravotnictví, kultura a další specializované služby se nachází v pověřené obci Ivančice.

| Níže uvedená statistika je převzata z ČSÚ pro rok 2019 | | | | |
|--|-----------|---------------|-------------|-------------|
| | | Celkem | Muži | Ženy |
| Počet obyvatel | | 323 | 155 | 168 |
| v tom ve věku (let) | 0-14 | 56 | 29 | 27 |
| | 15-64 | 215 | 99 | 116 |
| | 65 a více | 52 | 27 | 25 |
| Průměrný věk (let) | | 39,9 | 40,0 | 39,9 |

| | Celkem | Muži | Ženy |
|----------------------|---------------|-------------|-------------|
| Živě narození | 5 | 4 | 1 |
| Zemřelí | 2 | 1 | 1 |
| Přirozený přírůstek | 3 | 3 | - |
| Přistěhovalí | 8 | 2 | 6 |
| Vystěhovalí | 3 | 1 | 2 |
| Přírůstek stěhováním | 5 | 1 | 4 |
| Celkový přírůstek | 8 | 4 | 4 |
| Sňatky | 3 | . | . |
| Rozvody | | | |

Hospodářství

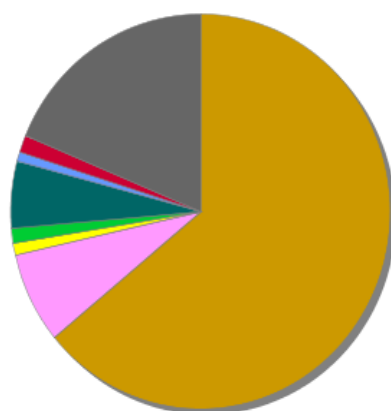
Většina obyvatelstva dojíždí za prací do Brna a dalších obcí v okolí. V současné době je v obci velmi nízká nezaměstnanost.

V rámci obce funguje pošta a 2 obchody, v současné době je zde nahlášena živnost více jak 20 živnostníků a firem.

Zemědělské plochy na katastru obce jsou smluvně obhospodařovány firmami
Lesní plochy patří obci, správa je prováděna externí firmou.

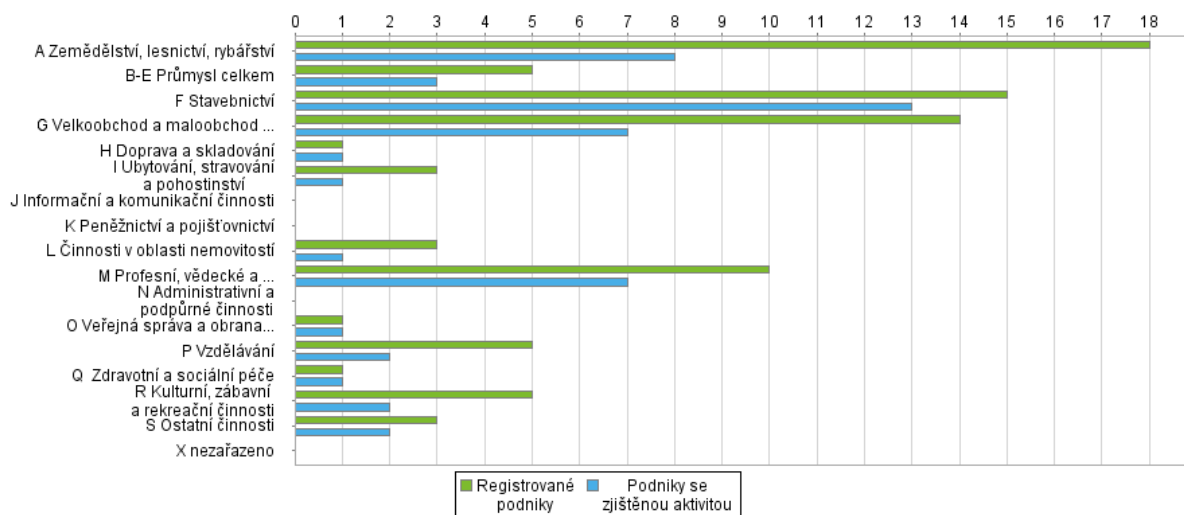
Níže uvedená statistika je převzata z ČSÚ pro rok 2019

| | 31. 12. 2018 | 31. 12. 2019 |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
| Celková výměra | 457,50 | 457,50 |
| Zemědělská půda | 336,85 | 336,84 |
| Orná půda | 292,85 | 292,84 |
| Chmelnice | - | - |
| Vinice | 34,09 | 34,09 |
| Zahrada | 4,29 | 4,29 |
| Ovocný sad | - | - |
| Trvalý travní porost | 5,62 | 5,62 |
| Nezemědělská půda | 120,65 | 120,66 |
| Lesní pozemek | 24,93 | 24,93 |
| Vodní plocha | 3,61 | 3,61 |
| Zastavěná plocha a nádvoří | 6,43 | 6,34 |
| Ostatní plocha | 85,69 | 85,79 |



● Orná půda
 ● Chmelnice
 ● Vinice
 ● Zahrady
 ● Ovocné sady
 ● Trvalé travní porosty
 ● Lesní pozemky
 ● Vodní plochy
 ● Zastavěné plochy
 ● Ostatní plochy

PROGRAM ROZVOJE OBCE NĚMČIČKY PRO ROK 2021 - 2025



| | Registrované podniky | Podniky se zjištěnou aktivitou |
|--|----------------------|--------------------------------|
| Celkem | 85 | 59 |
| Fyzické osoby | 62 | 39 |
| Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona | 55 | 34 |
| Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona | 2 | 1 |
| Zemědělští podnikatelé | 2 | 1 |
| Právnícké osoby | 23 | 20 |
| Obchodní společnosti | 14 | 14 |
| akciové společnosti | 1 | 1 |
| Družstva | 3 | 3 |

PROGRAM ROZVOJE OBCE NĚMČIČKY PRO ROK 2021 - 2025

| | Registrované podniky | Podniky se zjištěnou aktivitou |
|--|----------------------|--------------------------------|
| Celkem | 85 | 59 |
| A Zemědělství, lesnictví, rybářství | 19 | 13 |
| B-E Průmysl celkem | 5 | 2 |
| F Stavebnictví | 13 | 11 |
| G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel | 15 | 10 |
| H Doprava a skladování | 2 | 2 |
| I Ubytování, stravování a pohostinství | 2 | 1 |
| J Informační a komunikační činnosti | . | . |
| K Peněžnictví a pojišťovnictví | 3 | 1 |
| L Činnosti v oblasti nemovitostí | 3 | 1 |
| M Profesní, vědecké a technické činnosti | 8 | 7 |
| N Administrativní a podpůrné činnosti | . | . |
| O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení | 1 | 1 |
| P Vzdělávání | 4 | 3 |
| Q Zdravotní a sociální péče | . | . |
| R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti | 5 | 3 |
| S Ostatní činnosti | 4 | 3 |
| X nezařazeno | . | . |

Infrastruktura

Obec má v současné době platný Územní plán se Změnou č.2.

V rámci Jihomoravského kraje má obec zpracován Plán rozvoje vodovodů a kanalizací, který je uveřejněn na příslušných stránkách JMK pod číslem 0623.008.210.01.

Voda

Obec zásobována pitnou vodou ze skupinového vodovodu, jehož provoz zabezpečuje Vodovod - Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Kupařovice a Němčičky. Zdrojem pitné vody je jímací vrt na severozápadním okraji katastrálního území Trboušany. Z vrtu je voda čerpána do zemního vodojemu na katastrálním území obce Pravlova. Voda z vodojemu zásobuje samostatným řadem obec Trboušany a samostatným řadem obec Pravlov. Zásobovací řad pro obec Němčičky navazuje na koncovou síť obce Pravlov a je veden podél silnice Pravlov - Němčičky do obce. I po dostavbě všech lokalit dle ÚPO bude vodovodní síť spolehlivě zásobovat obec pitnou vodou.

| Položka | | Jednotky | 2017 | 2030 | 2050 |
|-------------------------------------|------------------|--------------------------|-------|-------|-------|
| Počet zásobených obyvatel | N _z | obyv. | 324 | 320 | 309 |
| Voda vyrobená celkem | VVR | tis. m ³ /rok | 0,009 | 0,011 | 0,01 |
| Voda fakturovaná | VFC | tis. m ³ /rok | 0,008 | 0,009 | 0,009 |
| Voda fakturovaná pro obyvatele | VFD | tis. m ³ /rok | 0,008 | 0,009 | 0,009 |
| Spec. potř. vody fakt. obyvatelstvu | Q _{s,d} | l/(os.den) | 76,51 | 80 | 80 |
| Spec. potřeba vody fakturované | Q _s | l/(os.den) | 76,51 | 80 | 80 |
| Spec. potřeba vody vyrobené | Q _{s,v} | l/(os.den) | 87,32 | 96 | 96 |
| Průměrná denní potřeba | Q _p | m ³ /den | 24,54 | 29,47 | 28,51 |
| Maximální denní potřeba | Q _d | m ³ /den | 30,99 | 36,84 | 35,64 |

Podklad viz PRVKÚK JMK

Kanalizace

V současné době (2016) je ve zkušebním provozu nově vybudovaná kanalizace.

Veškeré splaškové vody z obce jsou svedeny pod obec v jižní části do čerpací stanice, odkud jsou přečerpány do čistírny odpadních vod ČOV, která je provedena na katastrálním území obce Kupařovice. Po předčištění jsou vyčištěné vody zaústěny do řeky Jihlavy.

| Položka | | Jednotky | 2017 | 2030 | 2050 |
|--|------------------|---------------------|-------|-------|-------|
| Počet trvale bydlících obyvatel napojených na kanalizaci | N _k | obyv. | 202 | 304 | 294 |
| Počet trvale bydlících obyvatel napojených na ČOV | N _{čov} | obyv. | 202 | 304 | 294 |
| Počet EO | EO | obyv. | 282 | 349 | 337 |
| Produkce odpadních vod | Q _{spl} | m ³ /den | 36,7 | 38,34 | 37,04 |
| Produkce BSK ₅ | BSK ₅ | kg/den | 16,94 | 20,91 | 20,21 |
| Produkce CHSK | CHSK | kg/den | 31,44 | 38,71 | 37,42 |
| Produkce NL | NL | kg/den | 15,53 | 19,17 | 18,53 |

Podklad viz PRVKÚK JMK

Elektřina

Obec Němčičky je zásobována elektrickou energií z vedení VN 22 kV č. 90, ze kterého jsou připojeny jednotlivé transformovny. Síť NN v obci je napájena z 8 distribučních trafostanic v majetku E. ON a.s.

Do budoucna se uvažuje s kabelizací.

Severozápadní části řešeného území prochází dvojitě vedení VVN 400kV č.435/436.

Stávající veřejné osvětlení obce sleduje trasy distribučních rozvodů NN. Vesměs se jedná o svítidla na sloupech vedení NN.

Stav VO je vyhovující.

Plyn

Obec je v současné době plně plynofikována a rozvod zemního plynu je proveden ve všech částech obce. Připojení obce je provedeno společně s obcemi Pravlov, Kupařovice a Trboušany na TL/STL regulační stanici u Dolních Kounic.

Doprava

Katastrálním územím obce prochází silnice:

III/39520 Pravlov - Němčičky - Bratčice

III/39521 Smolín - Medlov - Němčičky

Polovina krajské silnice 3. třídy je v nevyhovujícím stavu.

Stávající místní komunikace jsou stabilizovány. Z hlediska jejich členění patří mezi obslužené komunikace (sk. C) s příčným uspořádáním MO2k a s obvyklou šířkou jízdních pruhů 3,0m.

Současný stav účelových komunikací je vyhovující.

Obecně nevyhovující stav chodníků volá po opravě, součástí investic jsou plánovány zálivy na místních komunikacích.

Hromadná doprava je zabezpečena autobusovou dopravou a to integrovaným dopravním systémem Jihomoravského kraje. Dostupnost zastávek cca 10 minut od bydliště.

Silniční doprava nepřevyšuje zákonem stanovené normy hluku v obci.

Vybavenost obce

V obci nalezneme pouze zástavbu rodinných domků.

V majetku obce je obecní úřad, kulturní dům, budova MŠ a sportovní areál.

Zdravotnické služby a sociální péče jsou zajišťovány spádovou obcí Ivančice.

Životní prostředí

Ovzduší

Provětrávání ovzduší v obci lze označit za dobré. V oblasti se ani nevyskytují časté inverze.

Voda

Část hranice katastru tvoří říčka Jihlava, v katastru obce se nevyskytuje ochranné pásmo vodního zdroje.

Skládky, nakládání s odpady

Komunální odpad je v obci shromažďován do popelnic a pravidelně odvážen 1x za dva týdny, na skládku firmou SUEZ a.s.

Na území obce jsou kontejnery na tříděný odpad u prodejny smíšeného zboží a to na sklo a plasty – svoz rovněž 1 x za 2 týdny.

Složky nebezpečného komunálního odpadu (např. baterie, zbytky barev a rozpouštědel, zářivky apod.) zajišťuje obec 2 x ročně pravidelným svozem oprávněnou osobou.

V rámci odpadů není řešen svoz a likvidace bioodpadů, jelikož občané i obec předchází vzniku odpadů – kompostováním, případně mulčováním (obecní plochy).

Půda

Největším zdrojem znehodnocení půd je půdní eroze, která se ve velké míře rozšířila v minulých letech následkem zcelování polí a rozorávání mezí, remízků a přirozených koryt.

Hluk

V řešeném území se nenachází v současné době významnější zdroj nadměrného hluku.

Hluk z dopravy je pod hladinou povolených hodnot.

Ochrana krajinného rázu

Dobývání nerostů

V Jihomoravském kraji je dle evidence dobývacích prostorů (§29 odst. 3 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, v platném znění) evidován dobývací prostor – DP Bratčice, ev. č. 7 0158 a DP Němčičky, ev.č. 7 1100, DP Medlov, ev. č. 6 0373, stanovený pro organizaci Družstvo DRUMAPO, Němčičky 94, okres Brno venkov, PSČ 664 66, rozhodnutím Českého báňského úřadu v Praze č.j. 1125/IV/09.“ Obvodní báňský úřad, Cejl 13, 602 00 Brno.

Biocentra a biokoridory

V rámci územního plánu jsou navrženy biocentra a biokoridory:

| Označení a název biocentra | Funkční typ + biogeografický význam | Cílová společenstva |
|----------------------------|---|----------------------|
| LBC 1 U Medlovského slavu | lokální biocentrum v trase RBK K 140 – část | Nivní + vodní |
| LBC 2 U hráze | lokální biocentrum v trase RBK K 140 – část | Nivní + vodní |
| LBC 3 Za jezerem | lokální biocentrum | Nivní, příp. vodní |
| LBC 4 Luh u Němčiček | lokální biocentrum | Nivní + vodní |
| LBC 5 Nad ulicovkou | lokální biocentrum | Mezofilní |
| LBC 6 U hřebčina | lokální biocentrum - část | Mezofilní + mokřadní |
| LBC 8 V pískovně | lokální biocentrum - část | Mezofilní |
| LBC 9 Pod výhonem | lokální biocentrum - část | Mezofilní |

| Označení biokoridoru | Funkční typ + biogeografický význam | Cílová společenstva |
|----------------------|---|---------------------|
| RBK K 140 | regionální biokoridor – dílčí úseky – části | Nivní + vodní |
| LBK 1 | lokální biokoridor | Nivní |
| LBK 2 | lokální biokoridor | Nivní |
| LBK 3 | lokální biokoridor | Nivní |
| LBK 4 | lokální biokoridor – část | Nivní + vodní |
| LBK 5 | lokální biokoridor – část | Mezofilní |
| LBK 6 | lokální biokoridor | Mezofilní |
| LBK 8 | lokální biokoridor | Mezofilní |
| LBK 9 | lokální biokoridor | Mezofilní |

Správa obce, kulturní činnost

Kompetence úřadů

Samosprávu obce Němčičky zajišťuje zvolené 7 členné zastupitelstvo v čele se starostou. Obec není plátcem DPH, hospodaří s vyrovnaným rozpočtem, roční příjmy a výdaje se pohybují ve výši cca 5,6 mil. Kč. Obec spadá pod město Ivančice, kde se nachází příslušné správní úřady. Obec je členem Mikroregionu Ivančicko, MAS Podbrněncko, Vodovod – Svazek obcí P, T, N, K.

Bezpečnost

Bezpečnost v obci je na vysoké úrovni, personální zajištění poskytuje PČR místní oddělení Ivančice se sídlem v Ivančicích.

Sport

Sportovní areál se nachází v intravilánu obce Němčičky. V současné době dochází k velkému nárůstu zájmu o toto sportoviště, zejména ze strany dětí, mládeže, mateřské školy a sportovního klubu. Je zde vybudováno hřiště pro nohejbal, které je využíváno jako kluziště v zimním období. Obec Němčičky plánuje vybudování sportovního zázemí dle možností územního plánu-otevřená sportoviště se zázemím (šatny, klubovny, občerstvení). V rámci sportovního areálu je i travnatý prostor pro různé sportovní aktivity: fotbal apod. V roce 2011 obec Němčičky koupila sousední pozemek p.č. 311 se záměrem rozšíření nedostačujícího dětského hřiště. Rozšířením stávajícího dětského hřiště vzniklo nové, které bude plně sloužit potřebám dětí a mládeže a také potřebám MŠ Němčičky a splňuje veškeré bezpečnostní a právní předpisy.

Jezdecký klub Němčičky

Pod vedením Ing. Ivany Hložkové se JK zúčastňuje a svými jezdeckými ukázkami obohacuje různé akce v obci. Členové JK Němčičky se také úspěšně pravidelně účastní jezdeckých závodů v Jihomoravské oblasti.

TJ Pojihlavan Kupařovice – kopaná v kategoriích muži, dorost a žáci

Kultura

V roce 1974 byl občanů obce Němčičky v akci Z vybudován kulturní dům s kapacitou 200 míst. Kulturní dům je využíván zejména pro místní občany, spolky a sdružení. Jsou zde pořádány: tradiční krojované hody, myslivecký ples, ples místního sdružení Sportovně kulturního klubu Němčičky, maškarní ples pro děti pořádaný obcí Němčičky ve spolupráci MŠ Němčičky. Kulturní dům občané využívají k osobním oslavám: svatby, narozeniny apod. V roce 2009 a proběhla rozsáhlá rekonstrukce KD a v roce 2020 rekonstrukce vytápění KD.

Jednou z největších kulturních činností obce je pořádání tradičních krojovaných hodů v měsíci září. Tato tradice se v Němčičkách udržuje již od roku 1946. Každoročně své plesy v KD Němčičky pořádají Myslivecké sdružení Medlov – Němčičky a SKK Němčičky. MŠ Němčičky zajišťuje v měsíci únoru Maškarní ples pro děti, kterého se účastní i děti z okolních vesnic. Poprvé byl také v prosinci 2010 uspořádán Vánoční koncert v místní Kapli Nanebevzetí Panny Marie, kde místní děti zpívaly vánoční koledy.

V současné době se na sportovní a kulturní činnosti v obci podílí také občanské sdružení Sportovně kulturní klub Němčičky SKK Němčičky z.s. Hlavní náplní činnosti tohoto sdružení je pořádání nohejbalových turnajů, plesu a letní noci.

Občané obce jsou členy sdružení v sousedních obcích:

Myslivecké sdružení Medlov – Němčičky, které má přibližně 20 členů a vlastní 1 100 ha honitby. Toto sdružení mimo zájmové činnosti pořádá každým rokem Myslivecký ples a to střídavě v Němčičkách a Medlově.

Shrnutí investičních akcí za období 1998-2020

| rok | název akce | náklady v Kč |
|------|--|--------------|
| 1998 | Plynofikace obce | 2. 865.000 |
| 1999 | Oprava silnice, nový povrch | 2. 608.000 |
| 2001 | Oprava hřbitova, nová zeď | 498.000 |
| 2006 | Zřízení vodovodu | 7. 297.000 |
| 2006 | Rozšíření vodovodu a plynovodu | 412.000 |
| 2008 | MŠ Němčičky - vybudování nového soc. zařízení | 1. 042.000 |
| 2009 | KD Němčičky - nová fasáda, výměna oken a dveří | 512.000 |
| 2010 | Pořízení ÚP Němčičky | 348.000 |
| 2010 | Instalace 3 radarů v obci | 184.000 |
| 2011 | MŠ Němčičky - výměna oken a dveří | 450.000 |
| 2011 | OÚ Němčičky- statické zajištění budovy | 690.000 |
| 2012 | OÚ Němčičky - nová fasáda, včetně výměny oken a dveří | 486.000 |
| 2012 | KD - rekonstrukce kuchyně | 128.000 |
| 2012 | KD - pořízení nové kuchyňské linky | 188.000 |
| 2012 | Chodníky | 69.000 |
| 2012 | Vybudování dětského hřiště | 706.000 |
| 2013 | MŠ Němčičky - nová fasáda včetně zateplení, úprava okolí | 777.000 |
| 2012 | Nové zastávky autobusu | 113.000 |
| 2014 | Pořízení sekačky | 77.000 |
| 2015 | Vybudování kanalizace a ČOV | 10.000.000 |
| 2016 | Chodník u mostku na Medlov | 88.408 |
| 2016 | Garáž za OÚ | 95.503 |
| 2017 | Chodník za KD | 261.426 |
| 2017 | Rekonstrukce VO | 477.597 |
| 2017 | Chodník u Fuchsů | 566.361 |
| 2017 | Kanalizační přípojka u KD | 41.040 |
| 2017 | KD – nová elektroinstalace | 414.533 |
| 2018 | Zábradlí u Fuchsů | 116.886 |
| 2018 | Rekonstrukce vnitřního zařízení MŠ | |
| 2019 | Vybudování chodníku k Medlovu | 3.667.948 |
| 2019 | Splašková kanalizace k Medlovu | 684.177 |
| 2019 | Oprava chodníků v obci | 2.138.755 |
| 2019 | Nová rozhlasová ústředna | 89.610 |
| 2019 | Přechod pro chodce u KD | 255. 144 |
| 2019 | Pasportizace místních komunikací, pořízení dopr. značení | 46.324 |
| 2019 | KD Němčičky - rekonstrukce sociálního zařízení a podia | 199.805 |
| 2019 | MŠ Němčičky – modernizace dětského hřiště | 107.000 |
| 2019 | Dobudování kanalizace lokalita k Pravlovu | 213.253 |
| 2019 | Chodník u bytovky | 505.504 |
| 2019 | Přechod pro chodce u KD | 255.144 |
| 2019 | Čekárna u MŠ | 90.530 |
| 2019 | Chodník u MŠ | 148.553 |
| 2019 | Zábradlí u MŠ | 77.300 |
| 2019 | KD – oprava střechy nad přísálím | 152.659 |
| 2020 | Pasport místních komunikací | 13.627 |
| 2020 | KD a OÚ Němčičky – výměna topení | 604.903 |
| 2020 | Modernizace dětského hřiště | 393.273 |
| 2020 | MŠ Němčičky rekonstrukce sociálního zařízení | 376.054 |
| 2020 | Úprava veřejného prostranství za hřištěm, nedokončeno | 274 112 |

Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

| | |
|---|--|
| SILNÉ STRÁNKY <ul style="list-style-type: none">• Blízkost přírodního parku Niva Jihlavy• Blízkost aglomerace Brno• Občanská vybavenost – pošta, MŠ, KD, 2 obchody• Sportovní zázemí – nohejbal, dětské hřiště, cyklostezka• Vybudovaná infrastruktura• Napojení na IDS JMK - autobusy• Zkušenosti s realizací veřejných zakázek | SLABÉ STRÁNKY <ul style="list-style-type: none">• Omezený rozpočet• ZŠ mimo obec• Chodníky směr Bratčice a Medlov• Stav krajské silnice 3. třídy |
| PŘÍLEŽITOSTI <ul style="list-style-type: none">• Výstavba chodníků, oprava komunikace,• Modernizace sportoviště• Úprava veřejného prostranství• Inženýrské sítě | HROZBY <ul style="list-style-type: none">• Sucho• Bleskové povodně• Stávající úvěry v rámci vybudování kanalizace |

Cíle, opatření, aktivity

Následující aktivity obce jsou směřovány do oblastí, které zajistí do budoucna „zdravý“ rozvoj obce. Níže uvedené roky, výše investic a podíl dotací je orientační, závisí na finančním zdraví obce, aktuální potřebě a dotačních podmínkách.

Infrastruktura

| ROK | NÁZEV | VÝŠE INVESTIC | MOŽNÝ DOTAČNÍ PROGRAM | MOŽNÁ VÝŠE DOTACE |
|------|---|---------------|-----------------------|-------------------|
| 2020 | VO u nových RD k Medlovu - projekt | 100.000 | NE | |
| 2020 | Chodníky Medlov – nové RD projekt | 100.000 | NE | |
| 2020 | Vodovodní řad Medlov nové RD projekt | 100.000 | NE | |
| 2020 | Inženýrské sítě u hřiště - projekt | 100.000 | NE | |
| 2020 | Hřbitovní zeď – projekt | 100.000 | NE | |
| 2020 | ÚS lokalita Bratčice „U Boroviček“ | 250.000 | NE | |
| 2020 | Zahájení prací na změně ÚP Němčičky 3 | 150.000 | JMK | 50% |
| 2020 | Oprava asfaltového povrchu | 500.000 | MMR - NE | |
| 2020 | Zahájení výstavby chodníku směr Bratčice - část | 500.000 | SFDI | 85% |

Volný čas, kultura, sport

| ROK | NÁZEV | VÝŠE INVESTIC | MOŽNÝ DOTAČNÍ PROGRAM | MOŽNÁ VÝŠE DOTACE |
|------|--------------------------------------|---------------|-----------------------|-------------------|
| 2020 | Ohniště na hřišti | 20 000,- | NE | |
| | Dobudování odpočinkové zóny u hřiště | 200.000 | NE | |

Životní prostředí

Poznámka: výše krajských dotací se může každoročně lišit.

Ve výše uvedeném přehledu nejsou uvedeny činnosti, které mohou vyplynout z nepředvídaných okolností během následujícího období.

Podpora realizace programu

Garantem Programu rozvoje obce na období (PRO) 2021-2025 je starosta obce, který bude odpovídat za realizaci a aktualizaci programu. Představitelé obce budou naplňovat svou zákonnou povinnost pečovat o všestranný rozvoj svěřeného území a o potřeby jeho občanů,

které s nimi budou průběžně konzultovat a budou aktivně dohlížet na úspěšnou realizaci, aktualizaci plánu a plnění navržených cílů.

Program rozvoje obce bude zpřístupněn všem občanům na internetových stránkách obce www.nemcickyubrna.cz, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.

Na obecních stránkách budou rovněž zveřejňovány informace o jeho plnění a aktualizaci. PRO bude vyhodnocovat realizační tým, ve kterém bude starosta obce, případně jím pověřená osoba. Monitorovací zprávu předloží starosta jedenkrát ročně a během roku bude průběžně informovat o stavu realizace PRO zastupitelstvo obce. Monitorovací zpráva bude předložena před schválením rozpočtu obce tak, aby rozpočet reagoval na zhodnocení realizace PRO. Aktualizace PRO budou prováděny v případě, že se vyskytnou nové problémy, situace vyžadující řešení nebo na podněty občanů. Dílčí revize PRO budou provádět zastupitelé obce. Aktualizaci bude provádět realizační tým.

Rozpočet

Obec má v současné době roční příjmy ve výši cca 5,6 mil Kč. V současné době splácí úvěr ve výši 1,0 mil. Kč na kanalizaci. Doba splátek je nastavena na 6 let do roku 2020.

V rámci dofinancování jednotlivých akcí je schopna z rozpočtu obce, případně z ušetřených rezerv uvolnit každoročně částku ve výši 1,0 mil Kč.

Schvalovací doložka

“Tento dokument byl schválen zastupitelstvem obce dne 25.11.2020 číslo usnesení 11/8/2020 nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva obce.”

Ing. Tereza Hanělová, starostka v.r.